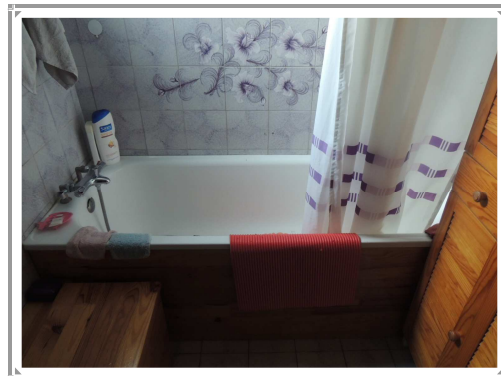
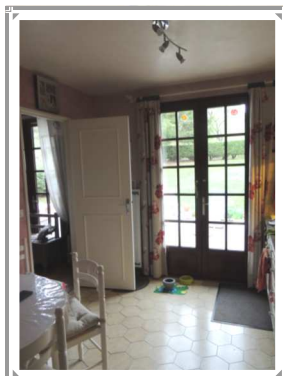


OPAH DU PAYS DE BRAY

Exemple de projet de travaux d'économies d'énergie et d'adaptation du logement



Projet de travaux

TRAVAUX ENERGIE

- Remplacement des menuiseries bois double vitrage non étanches à l'air par des menuiseries PVC double vitrage plus performant avec un coefficient $U_w=1,3$
- Isolation des combles perdus avec de la laine de verre, coefficient $R=7,5$

TRAVAUX AUTONOMIE

- Fourniture et pose d'un receveur de grandes dimensions 110x80 cm antidérapant
- Fourniture et pose d'une paroi coulissante et d'une paroi fixe
- Pose de barres de maintien
- Réfection des raccordements
- Remplacement de la robinetterie,

Financement des travaux

Coût du projet HT : 18 607 €
Coût du projet TTC : 20 023 €

- Sub ANAH HM : 2 468 €
- Prime ASE : 987 €
- Sub ANAH Auto : 3 057 €
- CARSAT : 2 500 €
- Département HM : 635 €
- Département Auto : 1 284 €

Total subv. et primes : 10 931 €

Il reste donc 9 092 € à charge de la propriétaire.

Impact social du projet

Ce logement ne devrait plus générer que 1 112€ de facture de chauffage et eau chaude contre 1 645 € aujourd'hui.

La mise en place des nouveaux équipements sanitaires vont limiter les risques de chute et vont faciliter les gestes au quotidien de la propriétaire.

Déroulement du projet

1er contact : 10/2017
Visite Diagnostic : 11/2017
Négociation du projet : 11/2017
Dépôt du dossier : 12/2017
Démarrage des travaux : 04/2018
Mise en paiement : 06/2018
Solde : 08/2018

Que retenir de ce dossier

- > Un projet de travaux qui allie économies d'énergie et adaptation, permettant à la propriétaire de gagner en confort de vie et d'espérer occuper le logement sur le long terme.
- > Amélioration du bien être de la propriétaire occupante avec des gestes du quotidien facilités et des aménagements sécurisés.
- > Un gain énergétique < à 40%, ne permettant pas à la propriétaire occupante de bénéficier du maximum de la subvention ANAH (gain de 35%).
- > Un projet financé à 54% pour cette propriétaire occupante aux ressources modestes.

Des conseillers Habitat et Energie de la Société Page9 vous renseignent gratuitement puis se rendront à votre domicile sur r.d.v.

Téléphone : 06.58.28.20.96



OPAH DU PAYS DE BRAY

Permanences d'accueil et d'information animées par l'opérateur
PAGE 9 pour les habitant-e-s aux ressources modestes ou très
modestes souhaitant réaliser des travaux aidés

Communauté de Communes Pays de Bray (avec ou sans rendez-vous)
Munissez vous de votre dernier avis d'imposition ou de non-imposition

Communauté de Communes Pays de Bray 2, rue d'Hodenc 60650 Lachapelle-Aux-Pots
Mercredi 9 Janvier 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 6 Février 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 6 Mars 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 3 Avril 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Jeudi 2 Mai 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 5 Juin 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 3 Juillet 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 7 Août 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 4 Septembre 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 2 Octobre 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 6 Novembre 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h
Mercredi 4 Décembre 2019 de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h

Les communes de Sérifontaine, Le Coudray Saint Germer, Saint-Germer-De-Fly et Le Vauroux (avec ou sans rendez-vous)
Munissez vous de votre dernier avis d'imposition ou de non-imposition

Mairie de Sérifontaine	Centre social Le Coudray-Saint-Germer
Mercredi 23 Janvier 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 22 Mai 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 18 Septembre 2019 de 9h30 à 12h30	Mercredi 20 Février 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 19 juin 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 16 octobre 2019 de 9h30 à 12h30

Mairie de Saint-Germer-de-Fly	Salle des Fêtes Le Vauroux
Mercredi 20 Mars 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 17 Juillet 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 20 Novembre 2019 de 9h30 à 12h30	Mercredi 17 Avril 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 21 Août 2019 de 9h30 à 12h30 Mercredi 18 Décembre 2019 de 9h30 à 12h30

Des conseillers Habitat et Energie de la Société Page9 vous renseignent gratuitement
puis se rendront à votre domicile sur r.d.v.
Téléphone : 06.58.28.20.96